



越秀地產股份有限公司 舉報政策

第二版:2025年4月

目錄

簡介	3
應用範圍	3
政策與實踐	3
監察和定期檢視	4

簡介

越秀地產股份有限公司（下稱“越秀地產”） 努力維護領先的可持續發展標準，公平、透明和責任是我們堅持的原則。越秀地產鼓勵員工和相關方在發現與越秀地產及其附屬公司涉及的可能的不正當行為時，立即進行舉報。

本政策明確了越秀地產對於舉報及對舉報人的保護措施，並指導如何進行舉報以及如何審查和調查所報案件。

應用範圍

此政策涵蓋了越秀地產及其附屬公司和子公司的所有業務活動。同時，越秀地產也建議附屬公司和子公司在適用的情況下制定自己的政策和措施。

政策與實踐

1. 舉報及不當行為

舉報是指基於合理理由相信存在不正當行為並將其報告給公司的行為。不當行為包括但不限於：違法行為、欺詐、財務造假、違反公司政策、對環境或公眾健康造成的損害、報復舉報人等。與騷擾、歧視或職場欺凌有關的行為也可以根據越秀地產的其他相關政策或本政策進行舉報。

2. 保護和防止報復

越秀地產承諾保護舉報人免受任何形式的報復或不利待遇。任何報復舉報人的行為都將被視為嚴重違反本政策，越秀地產將對此採取處分措施。

3. 保密制度

越秀地產鼓勵舉報人提供盡可能詳細的信息，以便公司能有效地調查和處理。

對於實名和匿名舉報人越秀地產都會對其進行信息保護，嚴密控制舉報信息知悉範圍，嚴格保密調查過程中涉及的材料，並要求被調查單位和被舉報人不得對舉報人實行打擊報復行為，一經發現，嚴肅處理。

除法律要求外，越秀地產將確保舉報人的身份和相關信息不會被披露。在某些情況下，調查可能需要披露舉報人的身份，但越秀地產將確保提前通知舉報人。舉報人也應對所提供的信息保密，以免妨礙調查。

4. 舉報方法

越秀地產通過《信訪舉報工作管理辦法》等制度實施舉報管理，並制定相關工作指引，以加強對舉報人的保護。舉報人可通過指定的舉報郵箱、舉報電話等渠道進行舉報反映。

舉報郵箱：jubao@yuexiuproperty.com

舉報電話：020-88831325

除了上述的正式渠道，員工也可以向其直屬上司或紀檢監督機構等進行舉報。收到舉報後，相關部門將對其進行評估，並決定是否進行進一步的調查。越秀地產將定期為員工提供有關上述舉報方法的培訓，以確保員工熟悉該等方法。

5. 匿名舉報

越秀地產鼓勵舉報人提供其姓名和聯絡資料，以便有需要時直接向他們澄清舉報內容或索取進一步的資料。然而，我們理解在某些情況下，舉報人不願意表明身份。在此等情況下，舉報人可匿名舉報，但越秀地產調查有關指控及/或與舉報人溝通回饋的能力或會受到限制。

6. 調查

舉報結果將提交越秀地產內設紀檢監督機構。視乎所接獲報告的性質，對舉報人提供的資料進行初步審查。

在初步審查後，將連同建議的詳細調查工作或其他擬議行動與相關高級管理層（包括董事）討論。如果高級管理層認為應對個案進行詳細調查，越秀地產內部將會安排人員和資源作詳細審查。

越秀地產會在適當情況下尋求內部或外聘法律顧問及/或人力資源部等相關部門的建議。有關調查結果連同糾正計畫，會提交至審核委員會和可持續發展委員會。

越秀地產會在合適的情況下將調查結果通知舉報人。如越秀地產認為有可能涉及刑事罪行，會尋求法律意見以決定下一步行動。如發現有關人士涉及不當行為，將採取適當的紀律處分。所有指控都記錄在越秀地產的信訪舉報登記冊。

7. 虛報行為

所有舉報必須出於真誠。如有惡意或虛假舉報，越秀地產保留採取法律行動的權利。

8. 紀錄保留

越秀地產會將所有報告或投訴的紀錄存檔保存。

監察和定期檢視

董事會與審核委員會負責管理和指導越秀地產舉報政策的相關事宜，並每年討論和審查相關風險和機遇，共同為創建可持續及公平、公正的發展平臺做出貢獻。舉報政策的相關實踐和倡議將在公司網站和可持續發展報告中披露。