

越秀地產股份有限公司 信息安全政策

第一版：2025年8月

目錄

簡介	3
目的	3
應用範圍	3
管理原則	3
管理職責	3
管理策略	3
監察和定期檢視	4

簡介

越秀地產股份有限公司（下稱“越秀地產”）作為中國領先的房地產開發商，致力於在各個層面實現卓越發展，尤其是信息安全保護方面。為此，越秀地產制定了信息安全政策，致力於建立健全信息安全管理體系，有效識別和評估網絡安全風險，鞏固提升網絡安全防禦能力，遏制網絡與信息安全事件，促進公司業務穩定和可持續發展，全面提升公司信息安全管理水平和保障能力。

目的

為了保障越秀地產網絡與信息安全，促進業務安全、穩定和可持續發展，根據有關法律法規及通知要求文件，參考ISO 27001、GB/T 22080等國內外信息安全管理相關標準，結合國家互聯網信息辦公室和越秀地產信息安全管理工作的開展要求，制定本文件。

應用範圍

此政策涵蓋了越秀地產及其附屬公司和子公司的所有業務活動。同時，越秀地產也建議和鼓勵所有的合作夥伴、供應商和其他業務夥伴採納實施相似的政策和措施。

管理原則

越秀地產信息安全責任劃分按照“誰主管、誰負責；誰運營、誰負責；誰使用、誰負責”的原則，各責任主體將信息安全責任層層分解，落實到各級領導、責任部門、具體崗位和具體人員。

管理職責

越秀地產數字化管理委員會下設信息數據安全管理專業委員會，負責推進公司信息技術應用與創新，保障數據與信息安全，助力安全生產，促進公司生產經營的穩步發展。

管理策略

越秀地產信息安全性原則包括人力資源安全、信息資產、訪問控制、密碼安全、物理和環境安全、操作安全、通信安全、信息系統建設和維護安全、供應商安全、信息安全事件、業務連續性、合規性、數據安全、個人信息安全和數據出入境安全等。通過實施上述一系列策略，經授權人員方可訪問、使用其職責範圍內的信息、數據及其他信息資產，以確保其機密性、完整性；分級管理信息系統架構，使其可用性符合業務可用性需求；按規範對信息系統開展“同步規劃、同步建設、同步使用”管理，確保其符合國家等級保護有關要求；持續進行對信息系統漏洞掃描、帳號管控、運維管控等工作，確保其風險得以持續控制，以實現信息安全管理的持續改進和優

化；定期培訓全體員工並簽署有關行為規範承諾書，以確保其知悉日常工作中需履行個人責任和新型威脅對應方法；與員工和供應商簽署保密協議，使其了解信息保密要求；分級管理信息安全事件，確保相關人員熟悉事件上報和應急流程機制；計劃性實施數據備份和恢復演練，以確保其符合業務連續性要求；分類分級保護業務數據與個人隱私信息，合理合法處理有關資料，以保障資料應用合規性。

監察和定期檢視

董事會與可持續發展委員會負責管理和指導越秀地產信息安全的相關事宜，並至少每年討論和審查相關風險和機遇，至少每三年對本政策進行適當更新，以確保其符合當地法律和監管要求以及公司的戰略目標。

越秀地產深知，一個真正成功的企業不僅僅追求經濟效益，更需為社會帶來正面影響和履行對利益相關者的責任。越秀地產信息安全政策不僅僅是一份文件，更是企業價值觀和責任感的體現，是推動企業可持續發展的重要保障。

YUEXIU PROPERTY